



Más de 25 años
construyendo calidad,
confianza y futuro





+100
obras

+210.000
m² construidos

NB Construcciones Construimos hoy, pensando en el futuro.

Desde nuestros inicios, asumimos el compromiso de ofrecer soluciones constructivas integrales, basadas en la **excelencia técnica, la eficiencia en los procesos y el profesionalismo de nuestro equipo.**

Cada proyecto que emprendemos refleja una filosofía clara: construir con responsabilidad, calidad y visión a largo plazo.

Con una sólida trayectoria en el mercado de la construcción, **NB Construcciones** ha desarrollado más de **100 obras** y más de **210.000 m² construidos**, consolidándose como una empresa referente en el rubro.

Nuestra visión

Ser una **empresa constructora líder** en la región, reconocida por su **calidad arquitectónica**, la **precisión técnica** y la **transparencia** en cada etapa del proceso constructivo, contribuyendo al desarrollo urbano y social de Rosario y sus alrededores.

Nos caracteriza nuestro compromiso constante con cada uno de nuestros clientes y nuestra mano de obra especializada que garantiza una construcción de primera calidad.

Nuestra misión

Brindar servicios de construcción confiables y de excelencia, garantizando que cada obra cumpla con los más **altos estándares de calidad y seguridad**.

Trabajamos para transformar ideas en proyectos sólidos, duraderos y funcionales, aportando valor a nuestros clientes y a la comunidad.

Posibilitamos la realización de emprendimientos inmobiliarios, comerciales e industriales; desarrollamos soluciones creativas a los nuevos desafíos, resueltas con cuidado, dedicación y pasión por la calidad.



Nuestros valores

Compromiso

Asumimos la responsabilidad de cada proyecto con seriedad y respeto por los plazos y recursos.

Innovación

Integramos tecnología, nuevos materiales y metodologías de trabajo que optimizan cada etapa del proceso.

Calidad

Utilizamos materiales de primera línea y aplicamos procesos constructivos que garantizan durabilidad y eficiencia.

Transparencia

Mantenemos una comunicación clara y fluida con nuestros clientes, promoviendo relaciones de confianza y credibilidad.

Profesionalismo

Contamos con un equipo técnico altamente calificado que supervisa cada detalle.





Construimos hoy, pensando en el futuro

En NB Construcciones creemos que cada proyecto es una inversión en el tiempo.

Por eso, **construimos hoy con la mirada puesta en el mañana**, aplicando procesos eficientes, materiales de primera calidad y tecnología que garantiza durabilidad y valor a largo plazo.

Nuestro compromiso no termina con la finalización de una obra: comienza allí, donde la arquitectura se integra con la ciudad, mejorando la vida de las personas y proyectando un crecimiento sostenible.

Construimos con visión, con responsabilidad y con la certeza de que lo que hacemos hoy será parte del futuro de todos.

Edificios ejecutados



Edificio Urquiza 2402

Obra: Edificio de Subsuelo, P.B. y 14 pisos
Superficie: 3.800 m²

Edificio Córdoba 2533

Obra: Edificio P.B., entrespiso y 10 pisos
Superficie: 1.850 m²

Edificio San Juan 1754

Obra: Edificio P.B. y 11 pisos
Superficie: 1.850 m²

Edificio Presidente Roca 1228

Obra: Edificio P.B. y 12 pisos
Superficie: 2.300 m²

Edificio Entre Ríos 1576

Obra: Edificio P.B. y 11 pisos
Superficie: 2.300 m²

Edificio Moreno 37

Obra: Edificio P.B. y 9 pisos
Superficie: 2.600 m²

Edificio 9 de Julio 1473

Obra: Edificio P.B. y 11 pisos
Superficie: 1.950 m²

Edificio Balcarce 431

Obra: Edificio P.B. y 9 pisos
Superficie: 2.600 m²

Edificio Santa Fe 2439

Obra: Edificio P.B. y 15 pisos
Superficie: 1.850 m²

Edificio Jujuy 1481

Obra: Edificio P.B. y 9 pisos
Superficie: 2.600 m²

Edificio Rioja 539

Obra: Edificio de Subsuelo, P.B. y 11 pisos
Superficie: 2.300 m²

Edificio Güemes 2066

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 1.700 m²

Edificio Urquiza 3801

Obra: Edificio P.B. y 5 pisos

Superficie: 1.700 m²



Edificio Cerrito 1398

Obra: Estructura de Hormigón y

Albañilería. P.B. y 10 pisos

Superficie: 3.650 m²

Edificio Paraguay 218

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 1.200 m²

Edificio Presidente Roca 58

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 17 pisos

Superficie: 3.600 m²

Edificio Presidente Roca 456

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 14 pisos

Superficie: 2.500 m²

Edificio Salta 1557

Obra: Edificio Subsuelo P.B. y 16 pisos

Superficie: 4.450 m²

Edificio Avellaneda 758 bis

Obra: Edificio P.B., entresuelo y 6 pisos

Superficie: 900 m²

Edificio España 889

Obra: Estructura de hormigón y
albañilería P.B. y 11 pisos

Superficie: 1.000 m²

Edificio España 521

Obra: Edificio Subsuelo P.B. y 11 pisos

Superficie: 1.700 m²

Edificio Pueyrredón 533

Obra: Edificio P.B. y 5 pisos

Superficie: 800 m²

Edificio Iriondo 1487

Obra: Edificio P.B. y 5 pisos

Superficie: 1.600 m²

Edificio España 1437

Obra: Edificio Subsuelo P.B. y 7 pisos

Superficie: 2.000 m²

Condominio Terrazas del Yacht

Obra: Condominio de 8 viviendas en P.B., 1º y 2º piso
Superficie: 1.200 m²

Edificio Montevideo 2664

Obra: Edificio P.B. y 6 pisos
Superficie: 2.300 m²

Edificio Dorrego 1660

Obra: Edificio 2 Bloques c/u de Subsuelo, P.B. y 7 pisos
Superficie: 5.300 m²

Edificio Avellaneda 968

Obra: Edificio P.B. y 4 pisos
Superficie: 1.000 m²

Edificio Santiago 1325

Obra: Edificio P.B. y 4 pisos
Superficie: 1.000 m²

Edificio Laprida 1681

Obra: Edificio P.B. y 7 pisos
Superficie: 2.000 m²

Edificio 9 de Julio 2053

Obra: Edificio 2 Bloques Subsuelo, P.B. y 7 pisos
Superficie: 6.200 m²

Edificio Salta 1992 (esq. Olivé)

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 8 pisos
Superficie: 2.700 m²

Edificio Bv. Sargento Cabral 1225 (San Lorenzo)

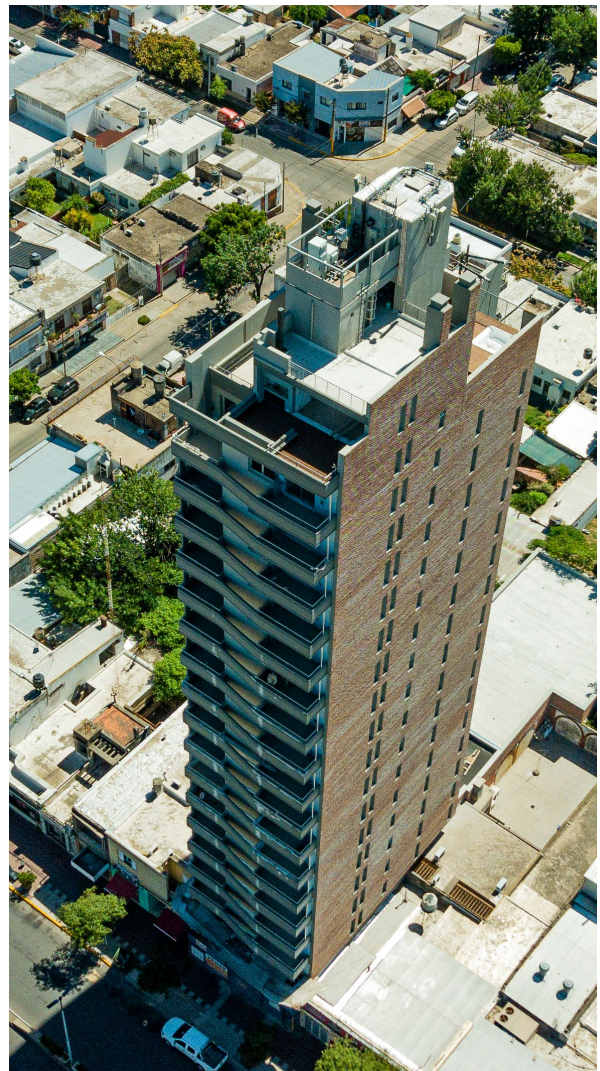
Obra: Edificio P.B. y 6 pisos
Superficie: 1.100 m²

Edificio 3 de Febrero 3654

Obra: Edificio Cocheras, P.B.
Superficie: 300 m²

Condominio Aldea Dock Haus

Obra: Edificio Prop. Horizontal Subsuelo, P.B. y 3 pisos
Superficie: 9.200 m²

**Edificio Av. San Martín 1847 (San Lorenzo)**

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 18 pisos
Superficie: 5.500 m²

Edificio 9 de Julio 1657

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 14 pisos
Superficie: 4.000 m²

Edificio Av. Ov. Lagos 86 bis

Obra: Edificio P.B. y 6 pisos
Superficie: 1.000 m²

**Edificio Paraguay 505**

Obra: Edificio P.B. y 8 pisos
Superficie: 1.900 m²

Edificio Pueyrredón 1638

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 6 pisos
Superficie: 2.000 m²

Edificio Catamarca 1736

Obra: Edificio 2 bloques c/u, P.B. y 7 pisos
Superficie: 4.000 m²

Edificio Avellaneda 915 bis

Obra: Edificio P.B. y 4 pisos
Superficie: 1.000 m²

Edificio San Juan 337

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 9 pisos
Superficie: 2.000 m²

Edificio 1º de Mayo 1179

Obra: Edificio P.B. y 8 pisos
Superficie: 1.000 m²

Edificio Jujuy 2685

Obra: Edificio P.B. y 4 pisos
Superficie: 700 m²

Edificio Corrientes Ave Land

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 10 pisos
Superficie: 2.800 m²

Edificio Richieri 755 (San Lorenzo)

Obra: Edificio P.B. y 14 pisos
Superficie: 4.300 m²

Condominio Buena Vista

Obra: Condominio P.B. y 2 pisos, locales comerciales, oficinas, piscina y solarium
Superficie: 3.500 m²

Edificio Ayacucho 1836

Obra: Edificio P.B. y 6 pisos
Superficie: 1.200 m²

Edificio Montevideo 2655

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 2.000 m²

Edificio Callao 424

Obra: Edificio P.B. y 6 pisos

Superficie: 1.500 m²

Edificio Ocampo 901

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 2.700 m²

Edificio Santa Fe 2772

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 10 pisos

Superficie: 1.850 m²

Edificio Mendoza 1473

Obra: Edificio Subsuelo P.B. y 9 pisos

Superficie: 2.400 m²

Edificio San Juan 363

Obra: Edificio P.B. y 8 pisos

Superficie: 2.300 m²

Edificio 3 de Febrero 355 (San Lorenzo)

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 1.400 m²

Edificio Alvear 341

Obra: P.B. y 4 pisos

Superficie: 900 m²

Edificio Baigorria 538

Obra: P.B. y 2 pisos

Superficie: 450 m²

Edificio San Martín 1592

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 8 pisos

Superficie: 3.000 m²

**Edificio Córdoba 3537**

Obra: Estructura de Hormigón y Albañilería. Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 4.000 m²

**Edificio Cafferata 850**

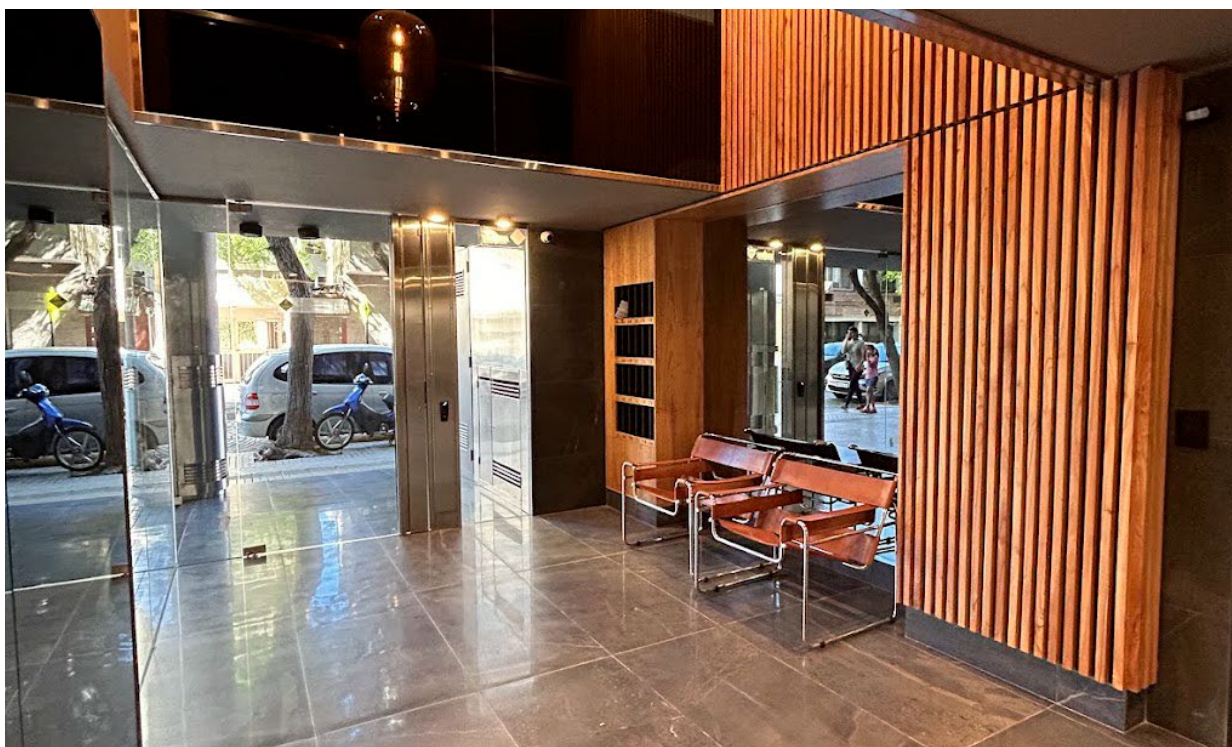
Obra: Estructura de Hormigón y Albañilería. P.B. y 10 pisos

Superficie: 3.650 m²



Edificio Montevideo 2749

Obra: Edificio 2 Subsuelo, P.B. y 11 pisos
Superficie: 5.000 m²



Edificio Jujuy 1570

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 8 pisos

Superficie: 2.600 m²

Edificios en ejecución

Edificio Ovidio Lagos 1501

Obra: Edificio Subsuelo, P.B. y 13 pisos
Superficie: 5.800 m²



Edificio San Juan 1027

Obra: 3 subsuelos, PB y 16 pisos
Superficie: 11.000m²



Edificio Mitre 1266

Obra: 2 torres de PB y 8 pisos
Superficie: 6.500m²



Edificio Catamarca 2263

Obra: Subsuelo, PB y 11 pisos
Superficie: 5.200m²



Edificio Maipú 1962

Obra: PB y 10 pisos

Superficie: 3.800 m²

Viviendas unifamiliares

Vivienda

(Merlo, San Luis)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 100 m²

Vivienda

(Merlo, San Luis)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 150 m²

Vivienda Elorza 2906

(Funes)

Obra: Edificio P.B. y 10 pisos

Superficie: 2.700 m²

Vivienda Marcos Paz 3440

Obra: Desarrollada en planta baja y planta alta.

Superficie: 200 m²

Vivienda Ferreyra 784

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 150 m²

Vivienda U-235

(Barrio San Marino, Funes Hills)

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 300 m²

Vivienda U-239

(Barrio Cadaqués, Funes Hills)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 150 m²

Vivienda U-289

(Barrio Cadaqués, Funes Hills)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 200 m²

Vivienda U-047

(Barrio Cadaqués, Funes Hills)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 150 m²

Vivienda Chassaing 7800 (Fisherton)

Obra: Vivienda familiar

Superficie: 500 m²

Vivienda Morrison

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 250 m²





Vivienda Morrison

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 200 m²

Vivienda U-148

(Barrio Cadaqués, Funes Hills)

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 250 m²

Vivienda Andes 219

(Roldán)

Obra: Desarrollada en planta baja.

Superficie: 150 m²

Vivienda Casa I

(Armstrong)

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 600 m²

Vivienda Casa II

(Armstrong)

Obra: Desarrollada en planta baja y alta.

Superficie: 550 m²

Vivienda Casa III

(Armstrong)

Obra: Ampliación en planta baja.

Superficie: 35 m²

Trabajos industriales



Talleres Metalúrgicos Crucianelli
(Armstrong)



Obra: Remodelación de oficinas
comerciales.
Superficie: 1.800 m²



Galpón Ghandi 7333

Obra: Galpón paredes 8 mts y cubierta metálica.
Superficie: 250 m²

Remodelación Comedor**Crucianelli Fabril**

(Armstrong)

Obra: Remodelación de comedor.
Superficie: 200 m²

Galpón 24 de Septiembre y Carrasco

Obra: Cerramiento galpón y construcción de oficinas.
Superficie: 1.050 m²

Talleres Metalúrgicos Crucianelli
(Armstrong)

Obra: Remodelación de oficinas comerciales.
Superficie: 1.800 m²



Concesionario Volkswagen
Reutemann

Obra: Oficinas, showroom y taller.
Superficie: 3.000 m²

Talleres Metalúrgicos Crucianelli (Armstrong)

Obra: Ampliación de comedor y
vestuarios

Superficie: 400 m²

Sede Corporativa NB **Construcciones**

Obra: Oficinas.

Superficie: 800 m²



Vestuarios, Servicios y Oficinas **Metallo** (Armstrong)

Obra: Ampliación de vestuarios,
salas de servicios y oficinas en
interior de la nave.

Superficie: 550 m²



Locales **comerciales**

Palace Garden Fast Food. Centro **Comercial Córdoba y Corrientes**

Obra: Patio de comidas en planta
alta.

Superficie: 1.600 m²

Edificio Comercial Belgrano Hogar

Mendoza 5595

Obra: Edificio comercial de planta
baja y entrepiso.

Superficie: 400 m²

Sala U-24. Sanatorio Mapaci

Obra: Ampliación Sala de Urgencias.

Superficie: 150 m²



NB Construcciones
Construimos hoy,
pensando en el futuro

📍 3 de febrero 4533 | Rosario, Santa Fe
✉ info@nbconstrucciones.com.ar
nbconstrucciones.com.ar

Seguinos en nuestras redes

